



正面玄関



ケアハウス玄関



ケアハウス外観



屋上眺望(さいたま新都心)

ケアハウス ぎんもくせい

ケアハウス『ぎんもくせい』は、自立型の軽費老人ホームです。高齢者を対象としたワンルームマンションに、共用の食堂と浴室を完備した高齢者の集合住宅です。ご入居者様は、プライベート空間の居室での生活を軸に、住み慣れた地域での生活を楽しみながら日々を過ごします。

当施設の特徴は、

①利用料金が安価

入居一時金等の事前預り金はなく、利用料金も家賃と食事代が込みとなっており、利用料金以外でかかる月々の電気代や冬期暖房費を含んでも8万円台から10万円台で生活することができます。

②自由度が高い

外出、外泊は自由にできます。また、朝昼夕の食事は安否確認にもなっておりますが、外食や調理・購入したものを居室でいただくことも可能です。見学時にご相談ください。歌声広場や納涼祭、敬老祭等の自治会の行事やカラオケ、詩吟、コーラス等のサークル活動もあり、一日の過ごし方をご自身で選択して楽しむことができます。(※食事以外の多くの時間はご自身で自由に組み立てて過ごしていただきます。)



居室内



浴室



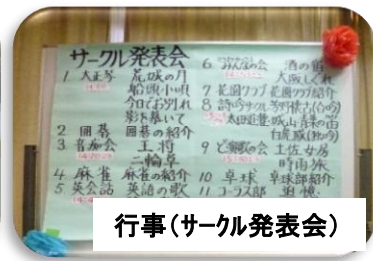
食堂



行事(かき氷)



行事(文化祭)



行事(サークル発表会)



エレベーターホール

ご入居の見学・相談・資料請求のお問い合わせはコチラまで

まずはお気軽にお電話ください！！

住所 さいたま市緑区馬場1-7-1 ケアハウスぎんもくせい

電話番号 048-875-8294

【入居のための4大条件】

60歳以上である

身の周りのことが自立している
(※1)

さいたま市に1年以上住民票
がある(入居申請時)

身元保証人が必要(※2)

※1 要介護認定や介護保険サービスを使用している場合も自立と判断する場合があります。ご本人等の状況を確認させていただきます。

※2 ご家族様が身元保証人(1人以上)となる必要があります。入居者様の自立影響が出た場合や緊急の際、お越しいただき、ご対応していただくことが保証人の役割となります。そのため、知人等ご家族以外の方は役割上、身元保証人にはなりません。



【ケアハウスで受けられるサービス】

食事の提供

・食事は基本、朝昼夕の3食、居室から食堂に来て召し上がっていただきます。食堂内の配膳もご入居者様自身が行うセルフ方式となっております。

生活相談

・入居とともに住民票を移していただくこととなります。役所等から関係書類が届くことがありますので、手続き等のご相談は承ります。

浴室の準備

・浴室は、4階男女別で各々数名ずつ入れる浴室があります。入れる時間が決まっております。

緊急時対応

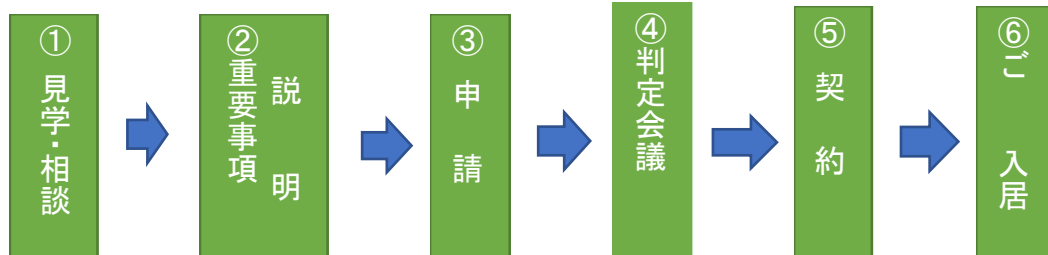
・居室内に押しボタン式のナースコールがあります。体調不良や転倒等の緊急時、平時のお困りごとの際もご使用ください。

『当施設は、自立型の軽費老人ホームなので』

◎職員が直接的な介助を行えない、夜間職員がない(※警備員のみ)等のため、身の周りのことはご自身で行う必要があります。

◎健康状態や介護度等より日常生活の様子から自立した生活が難しい状況となった場合、ご家族(保証人含む)にご相談させていただくとともに、ご本人様が安心してお過ごしいただける様、情報交換、相談対応いたします。協議の結果、次の施設への移行をお願いすることもあります。

【ご入居までの流れ】



- ① 見学・相談の際には、日程調整の為に一度ご連絡を下さい。
- ② 入居相談後「重要事項説明」を行います。ご本人様と一緒に保証人様もご同席いただきます。
※相談内容により、面談を複数回実施することもあります。
※状況により、待機となる場合等は申請前に再度面談を実施します。
- ③ 利用申請時には、こちらで依頼した書類をご提出願います。
- ④ 判定会議の結果 ご利用頂けない場合もあります。
- ⑤ 「契約」の際は、ご本人様と一緒に保証人様もご同席いただきます。
- ⑥ ご入居日は契約の後決めさせていただきます。

